
Vedtægter for Parknet F.M.B.A.

Vedtaget den 30. maj 2017

Navn og formål

§ 1

Foreningens navn er "Parknet F.M.B.A." (herefter Parknet).

Stk. 2

Binavne er "IT-Lauget Parknet F.M.B.A." og "Parknet.dk F.M.B.A."

Stk. 3

Parknet er en forening med begrænset ansvar, F.M.B.A.

§ 2

Parknets formål er, uden profit for øje, at

- levere elektroniske kommunikationstjenester af høj kvalitet til Parknets medlemmer og brugere,
- etablere, udvikle, vedligeholde, eje og drive et elektronisk kommunikationsnet til Parknets medlemmer,
- sikre medlemmerne indflydelse på Parknets udvikling samt
- fremme valgfrihed, datasikkerhed og netneutralitet.

Stk. 2

Parknets formål realiseres ved at drive virksomheden på et forretningslignende og effektivt grundlag, så tjenesterne kan ydes på de mest favorable vilkår.

Stk. 3

Der kan ikke i den daglige drift udloddes udbytte til medlemmerne og tilslutningsafgiften tilbagebetales ikke ved udmeldelse. Andel i udbytte kan dog ved foreningens opløsning udloddes i henhold til § 39.

Stk. 4

Parknet kan videresælge interne net til medlemmer.

Hjemsted

§ 3

Parknet har hjemsted i Københavns Kommune.

Stk. 2

Parknets værneting er Københavns Byret.

Stk. 3

Parknet er, ved foreningens formand, rette procespart for tvister mellem Parknet og tredje-mand.

Medlemmer

§ 4

Parknet kan optage

- andelsboligforeninger,
- almene boligafdelinger,

-
- ejerforeninger,
 - grundejerforeninger,
 - private udlejningsejendomme,
 - kollegier,
 - kommunale boliger,
 - parlamentariske boligselskaber,
 - institutioner,
 - virksomheder samt
 - antenne- og netværksforeninger

som medlemmer, når det er juridisk, økonomisk og teknisk forsvarligt.

Stk. 2

Medlemskab forudsætter aftale om modtagelse af en eller flere tjenester fra Parknet.

Stk. 3

Beslutning om optagelse sker efter retningslinjer vedtaget af bestyrelsen.

Tilslutningsaftale og -afgift

§ 5

Ved optagelse indgås en tilslutningsaftale mellem Parknet og det nye medlem, hvorefter det nye medlem bliver berettiget og forpligtet i henhold til tilslutningsaftalen samt de til enhver tid gældende vedtægter.

§ 6

Der betales en tilslutningsafgift ved indmeldelse eller gennem midlertidigt forhøjede takster.

Stk. 2

Tilslutningsafgiften skal dække Parknets udgifter til tilslutning af medlemmet.

Stk. 3

Ved betaling gennem midlertidigt forhøjede takster må der højst budgetteres med afdrag over fem år.

Hæftelse

§ 7

For Parknets forpligtelser hæfter alene Parknet.

Stk. 2

Medlemmerne hæfter udelukkende for tilslutningsafgiften.

Ansvar

§ 8

Medlemmerne er forpligtede til uden erstatning at tåle de foranstaltninger, der er nødvendige for anlæg og drift af Parknets netværk og tjenester.

Stk. 2

Denne pligt gælder også efter ophør af medlemskab.

§ 9

Medlemmerne er forpligtede til at sikre, at Parknet altid har fuld og uhindret adgang til alle lokaliteter, hvor der er placeret elinstallationer, føringsveje, fordelingsnet, udstyr eller andre relevante installationer.

Stk. 2

Medlemmerne skal stille to sæt nøgler samt eventuelle nøgle- og alarmkoder til rådighed.

Stk. 3

Parknet skal efter ophør af medlemskab fortsat have fuld og uhindret adgang til alle installationer, som benyttes af Parknet til levering af tjenester til andre medlemmer.

§ 10

Medlemmerne er forpligtede til at afholde alle udgifter til etablering, vedligeholdelse og drift af den del af installationen, der er medlemmets ejendom.

Stk. 2

Opstår der et problem i et medlems installation er medlemmet forpligtet til straks at få problemet udbedret.

Stk. 3

Foretages udbedringen ikke kan Parknet efter skriftligt påkrav og uden yderligere varsel, vælge enten at udbedre problemet for medlemmets regning eller ophøre med at levere de berørte tjenester.

§ 11

Såfremt et medlem foretager ændringer, der bevirker forstyrrelser i Parknets drift, er Parknet berettiget til straks at afbryde forbindelsen til medlemmet.

Stk. 2

Medlemmet er forpligtet til at dække alle omkostninger relateret til forstyrrelsen.

§ 12

Medlemmerne er forpligtede til at meddele deres kontaktinformationer til Parknet, herunder kontaktpersoner, adresser, e-mailadresser samt mobilnumre.

Stk. 2

Ændringer skal meddeles Parknet uden unødigt ophold.

§ 13

Såfremt der er indgået aftale om levering af en kollektiv tjeneste er medlemmet forpligtet til at videreformidle information fra Parknet til brugerne.

Misligholdelse

§ 14

Er et medlem i restance eller misligholder medlemmet på anden måde sine forpligtelser i henhold til tilslutningsaftalen eller de gældende vedtægter er Parknet berettiget til at lukke for enkelte tjenester eller afbryde forbindelsen helt til medlemmet.

Stk. 2

Parknet er berettiget til at opkræve gebyr for genåbning.

Stk. 3

Ved væsentlige eller gentagne misligholdelser af sine pligter over for Parknet kan et medlem ekskluderes efter bestyrelsens beslutning. Medlemmets forpligtelser over for Parknet består.

Udmeldelse

§ 15

Såfremt andet ikke fremgår af tilslutningsaftalen kan udmeldelse af Parknet ske med skriftligt varsel på mindst fire måneder til et årsskifte.

Stk. 2

Ved udmeldelse har medlemmet ikke krav på nogen del af Parknets formue.

Interne netværk

§ 16

Det interne net hos medlemmet er medlemmets ejendom. Med det interne net forstås lokale elinstallationer, føringsveje, fordelingsnet, udstyr med videre hos medlemmet, som medlemmet har betalt og som kun anvendes af medlemmet.

Stk. 2

Parknet har brugsret til samtlige hovedføringsveje, der etableres i det interne net. Dette gælder også efter ophør af medlemskab.

Stk. 3

Indgreb i medlemmets installation skal ske efter aftale med Parknet.

Stk. 4

Parknets direktion fastsætter regler for hvilket udstyr, der kan anvendes i medlemmernes interne net. Disse regler kan løbende ændres med rimeligt varsel.

Parknets netværk

§ 17

Føringsveje, fordelingsnet, udstyr samt andre installationer, der deles af flere medlemmer eller er betalt af Parknet, er Parknets ejendom.

Stk. 2

Medlemmer og brugere må ikke foretage indgreb i Parknets netværk.

§ 18

Parknet anskaffer og ejer aktivt internetudstyr, med undtagelse af udstyr i boliger.

Stk. 2

Der kan dispenseres herfra efter retningslinjer vedtaget af bestyrelsen.

Stk. 3

Fælles aktivt internetudstyr anskaffet af et medlem ejes af medlemmet.

Tjenester

§ 19

Levering af Parknets tjenester sker i henhold til de til enhver tid gældende vilkår, som offentliggøres på parknet.dk.

Stk. 2

Parknet har ret til med passende varsel af ændre de udbudte tjenester samt helt eller delvist at ophøre med at udbyde enkelte tjenester.

Stk. 3

Parknet har ret til med passende varsel at ophøre med at levere en tjeneste til enkelte medlemmer, såfremt leveringen af tjenesten til de pågældende medlemmer er uforholdsmæssig byrdefuld for Parknet.

Stk. 4

Bestyrelsen beslutter Parknets udbud af TV- og radiokanaler.

Generalforsamling

§ 20

Generalforsamlingen er Parknet øverste myndighed.

Stk. 2

Generalforsamlingen træffer beslutning ved simpelt flertal, undtaget beslutning om vedtægtsændringer samt beslutning om opløsning af Parknet.

Stk. 3

Generalforsamlingen afholdes i Københavns Kommune.

Stk. 4

Beslutning om vedtægtsændringer forudsætter et flertal på mindst to tredjedele af de fremmødte stemmer.

§ 21

Indkaldelse til generalforsamling sker med e-mail til medlemmernes kontaktpersoner.

Stk. 2

Indkaldelsen offentliggøres samtidig på parknet.dk.

§ 22

Ethvert medlem af Parknet har ret til at deltage med én delegeret og én gæst på generalforsamlingen.

Stk. 2

Såfremt pladsen tillader det kan andre, der modtager en eller flere af Parknets tjenester, deltage på generalforsamlingen uden stemmeret og uden krav på taleret.

Stk. 3

Er et medlem i restance eller misligholder et medlem på anden måde sine forpligtelser har medlemmet ikke stemmeret på generalforsamlingen.

§ 23

Et medlems stemmetal svarer til antallet af brugere hos medlemmet ved månedens begyndelse.

Stk. 2

Stemmetallet for et medlem, som endnu ikke er tilsluttet, svarer til antallet af mulige brugere.

Stk. 3

Stemmeafgivningen skal ske ved skriftlig afstemning, når en delegeret eller et bestyrelsesmedlem begærer dette.

Stk. 4

Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Ordinær generalforsamling

§ 24

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af maj måned.

Stk. 2

Den ordinære generalforsamling indkaldes med mindst fire ugers varsel.

Stk. 3

Indkaldelsen skal angive tid og sted for generalforsamlingen samt dagsorden med bestyrelsens forslag.

Stk. 4

Dagsordenen skal omfatte følgende punkter:

- 1) Valg af dirigent og referent
- 2) Valg af stemmeudvalg
- 3) Godkendelse af bestyrelsens beretning
- 4) Godkendelse af regnskab for det senest afsluttede kalenderår
- 5) Godkendelse af rammer for budget, låntagning samt bestyrelsesvederlag for det efterfølgende kalenderår
- 6) Indkomne forslag
- 7) Valg af formand (i ulige år)
- 8) Valg af bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter
- 9) Valg af statsautoriseret revisor
- 10) Eventuelt

Stk. 5

Med indkaldelsen udsendes det reviderede regnskab.

Stk. 6

Forslag til behandling på generalforsamlingen skal være indgivet skriftligt til bestyrelsen senest tre uger inden generalforsamlingen.

Stk. 7

De indkomne forslag udsendes til medlemmerne senest to uger inden den ordinære generalforsamling.

Ekstraordinær generalforsamling

§25

Ekstraordinær generalforsamling afholdes når en tidligere generalforsamling har besluttet det, når mindst tre bestyrelsesmedlemmer forlanger det eller når mindst en femtedel af medlemmerne skriftligt forlanger det med angivelse af den ønskede dagsorden.

Stk. 2

Når indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling er forlangt skal bestyrelsen uden ophold indkalde med den angivne dagsorden.

Stk. 3

Ekstraordinær generalforsamling indkaldes med tre ugers varsel.

Stk. 4

Indkaldelsen skal angive tid og sted for generalforsamlingen.

Stk. 5

På en ekstraordinær generalforsamling kan der stilles ændringsforslag, der ikke ændrer væsentligt ved et udsendt forslag.

Stk. 6

Der kan ikke stilles nye forslag.

Stk. 7

Det kan ikke afholdes ekstraordinær generalforsamling i juli.

Bestyrelse

§ 26

Parknets overordnede ledelse varetages af bestyrelsen.

§ 27

Bestyrelsen vedtager en forretningsorden for sit virke.

Stk. 2

Bestyrelsen afholder mindst et bestyrelsesmøde i kvartalet.

Stk. 3

Bestyrelsen konstituerer sig med en næstformand.

Stk. 4

Medlemmer af bestyrelsen har pligt til at oplyse om mulig inhabilitet. De øvrige medlemmer af bestyrelsen vurderer, hvordan inhabilitet håndteres, herunder om berørte medlemmer af bestyrelsen må udtræde heraf. Til vurdering og håndtering af inhabilitet anvendes principperne i Forvaltningsloven kapitel 2.

Stk. 5

Ved opstilling til bestyrelsen gælder for kandidater samme forhold som beskrevet i § 27, stk. 4.

§ 28

Bestyrelsen består af ni medlemmer, hvoraf to er medarbejderrepræsentanter, og syv er valgt af generalforsamlingen, herunder formanden.

Stk. 2

Valgbare på generalforsamlingen er:

- 1) medlemmers delegerede,
- 2) medlemmers på forhånd skriftligt opstillede kandidat, samt
- 3) op til to af bestyrelsen opstillede eksterne personer med særlige kvalifikationer i forhold til Parknets drift eller formål.

Stk. 3

Højst to bestyrelsesmedlemmer må vælges fra samme medlem.

Stk. 4

Medarbejdere i Parknet kan ikke vælges til bestyrelsen på generalforsamlingen.

Stk. 5

Medlemmerne skal til ethvert tidspunkt udgøre et flertal i bestyrelsen.

Stk. 6

Personer med ansættelsesforhold eller anden relation til Parknets konkurrenter, samarbejdspartnere samt øvrige relevante aktører, kan som udgangspunkt ikke opstille til bestyrelsen på generalforsamlingen. Til vurdering af en persons valgbarhed til bestyrelsen anvendes principperne i Forvaltningsloven kapitel 2.

§ 29

Formanden vælges i ulige år.

Stk. 2

Fratræder formanden i valgperioden, konstitueres næstformanden som formand indtil førstkommande ordinære generalforsamling.

Stk. 3

Ved formandens længerevarende forfald, kan næstformanden konstitueres midlertidigt som formand.

§ 30

På generalforsamlingen vælges hvert år tre bestyrelsesmedlemmer for to år.

Stk. 2

Fratræder et generalforsamlingsvalgt bestyrelsesmedlem eller har længerevarende forfald indtræder en suppleant i bestyrelsen indtil førstkommande ordinære generalforsamling.

§ 31

På generalforsamlingen vælges fire suppleanter for et år.

§ 32

Der vælges to medarbejderrepræsentanter.

Stk. 2

Medarbejderne vælger inden den ordinære generalforsamling en medarbejderrepræsentant af deres midte.

Stk. 3

Bestyrelsen vælger efter generalforsamlingen yderligere en medarbejderrepræsentant blandt medarbejderne.

Stk. 4

Fratræder en medarbejderrepræsentant i valgperioden vælges en ny.

Stk. 5

Ophører en medarbejderrepræsentants ansættelsesforhold udtræder denne samtidig af bestyrelsen.

Direktion

§ 33

Bestyrelsen ansætter en forretningsfører/direktør samt eventuelle øvrige medlemmer af direktionen.

Stk. 2

Bestyrelsen vedtager rammer for direktionens opgaver og ansvar.

Stk. 3

Forretningsføreren/direktøren refererer til bestyrelsen.

Stk. 4

Eventuelle øvrige medlemmer af direktionen refererer til forretningsføreren/direktøren.

Tegning

§ 34

Parknet tegnes

- af forretningsføreren/direktøren og formanden i forening,

- af forretningsføreren/direktøren og to bestyrelsesmedlemmer, heraf maksimalt én medarbejderrepræsentant, i forening,
- af formanden og to bestyrelsesmedlemmer i forening,
- af mindst fire bestyrelsesmedlemmer i forening, eller
- af den samlede bestyrelse.

Stk. 2:

Næstformanden kan, når § 29 stk. 3 er gældende, tegne Parknet i stedet for formanden.

Økonomi

§ 35

Parknets likvide midler skal anbringes efter samme regler som gælder for almene boligorganisationer.

Regnskab

§ 36

Parknets regnskabsår er kalenderåret.

Stk. 2

Det godkendte regnskab underskrives af bestyrelsen og direktionen samt påtegnes af revisor.

Revision

§ 37

Parknets regnskab revideres af statsautoriseret revisor, der vælges på generalforsamlingen.

Stk. 2

Revisor har adgang til samtlige oplysninger, revisor finder er af betydning for udførelsen af sine opgaver.

Stk. 3

Revisor skal føre revisionsprotokol. Af denne skal det fremgå når der er udført revisionsarbejder, som kan danne grundlag for revisionsmæssige bemærkninger.

Stk. 4

Indførelse af meddelelser i revisionsprotokollen skal fremlægges på førstkommende bestyrelsesmøde

Opløsning

§ 38

Beslutning om Parknets opløsning eller fusion med anden forening beslattes med tre fjerdedele af de fremmødte stemmer, på hver af to på hinanden følgende generalforsamlinger.

Stk. 2

Der skal hengå mindst to uger og højst tre måneder mellem de to generalforsamlinger.

§ 39

Ved Parknets opløsning hensættes Parknets formue et år med henblik på dannelsen af en ny forening.

Stk. 2:

Såfremt dette ikke sker inden for et år fordeles formuen forholdsmæssigt efter antal boliger mellem medlemmerne på ophørstidspunktet.

Disse vedtægter erstatter vedtægterne af den 28. maj 2015, konfirmeret 10. juni 2015.